

Omsorgsnämnden

Sammanträdesdatum  
2018-06-19

1

Plats och tid	Jupiter, kl 13.00 - 14.00
Beslutande Ledamöter	Ylva Olofsson (S) Britt-Marie Sellman (S) Emil Strähle (S) Siv Stenberg (V) Fred Cederlund (ML) för Siv Johansson (ML) Östen Lundqvist (L) för Erik Fångström (L)
Övriga deltagande Tjänstemän	Marie Önnerlov Näslund, tf omsorgschef Ingela Westerlund Svahn, sekreterare
Övriga	Mikael Abrahamsson (S), kommunstyrelsens ordförande
Utses att justera	Fred Cederlund
Justeringens plats och tid	Omsorgsavdelningen, 2018-06-19, kl 14.30
Underskrifter	Sekreterare Ordförande Justerande
	Ingela Westerlund Svahn Ylva Olofsson Fred Cederlund
	Paragrafer 71-72

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Omsorgsnämnden		
Sammanträdesdatum	2018-06-19		
Anslag sätts upp	2018-06-19	Anslag tas ner	2018-07-04
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, Omsorgsnämndens arkiv		
Underskrift	_____		

Utdragsbestyrkande

§ 71

Dagordning

**FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET**

*Ylva Olofsson (S):* Dagordningen godkänns, med följande ändring: punkten Samlingslokal Furugården byter namn till Samlingslokal Seniorboendet.

**BESLUT**

- Dagordningen godkänns, med följande ändring: punkten Samlingslokal Furugården byter namn till Samlingslokal Seniorboendet.

-----

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 72

Dnr 2018.38/73

Samlingslokal Seniorboendet

Omsorgsnämnden tog 2017-10-25, § 115/17, beslut om att lägga ner verksamheten Måltidsservice och säga upp hyreskontraktet för matsalen i anslutning till seniorboendet som en del av arbetet för att få en budget i balans. När kontakt togs med Malåbostaden AB uppmärksammades att kontraktet hade en uppsägningstid på 9 månader innan kontraktsdatum, och därför redan var förlängt till 2018-12-31. Nämnden fattade därför 2017-12-13, § 129/17, beslut om att upphäva beslut § 115/17, säga upp hyreskontraktet från 2019-01-01 och ge omsorgschefen i uppdrag att ta fram förslag för att anpassa budgeten på annat sätt.

2018-02-21, § 13/18 tog omsorgsnämnden beslut att:

- Från 2018-04-01 tillämpas samma avgift per portion för leverans av mat till personer med biståndsbeslut som bor på serviceboendet som till personer i andra privata boenden, 10 kr/portion.
- Från 2018-05-01 serveras enbart lunch och middag i seniormatsalen. Bemanningen anpassas därefter.

Beslutet om att säga upp matsalen har väckt kraftiga protester, både från anhöriga och personal. En namninsamling har lämnats in och delgetts nämnden. Protesterna gäller främst att matsalen stängs, och att de boende därför förlorar sin samlingslokal. Även beslutet att sluta servera frukost i matsalen ifrågasätts, med motiveringen att de som har beslut om frukost eller helt matabonnemang ändå behöver få frukost serverad i sitt boende. Detta gäller vid dagens sammanträde 14 personer boende vid seniorboendet. (Beslut om behov av helt matabonnemang omprövas löpande varje år.)

När kommunstyrelsens budgetberedning 2018-05-18, § 6/18, la förslag till budget för 2019 lämnade Lennart Gustavsson (V) in ett särskilt yttrande till protokollet lydande:

*Budgetberedningen bör i sin beredande roll inför kommunstyrelsen lyfta frågan om behovet av samråd mellan Malåbostaden och omsorgsnämnden angående en långsiktig lösning och för kommunkoncernen samordnad nytta rörande "matsalslokalen" - Furugatan.*

Seniorboendet var tidigare ett särskilt boende, en del av Furugården, men beslut togs 2001-05-16, § 48/01, att omstrukturera gamla Furugården från särskilt boende till "seniorboende", som då kallades Änglagård. Matsalen behölls eftersom det fortfarande fanns särskilda boendeplatser i anslutning till den. 2013-10-10, § 58/13, togs beslut att minska

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering Marie Önerlöv Näslund, Malåbostaden, Ks/Kf	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	---	--------------------

antalet platser i särskilt boende med ytterligare 6 platser. I samband med det bytte man benämning från Änglagård till Seniorboendet.

Idag finns ingen boende i särskilt boende som äter i den aktuella matsalen. De särskilda boenden som finns kvar får sin mat serverad i andra matsalar i anslutning till sina lägenheter.

Totalt 36 lägenheter som ursprungligen varit särskilda boenden är i dag en del av Seniorboendet. Seniorboendet är enligt Malåbostaden inte ett trygghetsboende. Lägenheterna hyrs ut på samma sätt som till boende i alla lägenheter i Malåbostadens bestånd, med samma beräkning av hyra utan tillägg för extra service (som till exempel bemannad matsal). Den enda skillnaden är att det finns en riktlinje om att lägenheterna i första hand hyrs ut till boende över 55 år.

Efter att Änglagården utvidgats och gjorts om till Seniorboendet inkom önskemål från boende utan behov av insatser i form av tillagning av mat att kunna få äta i matsalen. 2014-11-24 togs beslut i Kommunfullmäktige, § 32/14, att de som ej har beslut om matservice enligt socialtjänstlagen kan få köpa matkuponger för att äta lunch och middag i matsalen.

Malåbostaden AB har nu erbjudit Omsorgsavdelningen ett nytt hyreskontrakt från 2019-01-01. Hyran sänks från 315 360 kr till 125 000 kr/år, samtidigt som bruksytan minskas genom att köket inte ingår i den del som hyrs.

Tf omsorgschef Marie Önnerlov Näslund informerar. I hyran som föreslås ingår inte städning av lokalerna. På ritningen är det oklart om toan ingår, men omsorgsnämnden förutsätter att en lokal som hyrs ut som samlingslokal även inkluderar toalett.

Det finns ett beslut om översyn av antalet särskilda boenden, som kommer att slutföras under 2019. I augusti tillträder en ny omsorgschef. Omsorgsnämnden vill inte binda sig för att hyra samlingslokalen på obestämd tid, och planerar inte att driva matservering i lokalen under 2019.

## BESLUTSUNDERLAG

Se omsorgsnämndens protokoll § 48/01  
Se omsorgsnämndens protokoll § 58/13  
Se kommunfullmäktiges protokoll § 23/14  
Se omsorgsnämndens protokoll § 115/17  
Se omsorgsnämndens protokoll § 129/17  
Se omsorgsnämndens protokoll § 13/18  
Se budgetberedningens protokoll § 6/18

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering Marie Önnerlov Näslund, Malåbostaden, Ks/Kf	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

**FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET**

*Ylva Olofsson (S):* Omsorgsnämnden hyr en samlingslokal på Seniorboendet av Malåbostaden AB från 2019-01-01 till 2019-12-31 för 125 000 kr. Beslutet att verksamheten Måltidsenheten upphör 2018-12-31 kvarstår.

**FÖRSLAG TILL TILLÄGGSBESLUT PÅ SAMMANTRÄDET**

*Siv Stenberg (V):* Omsorgsnämnden begär hos kommunfullmäktige en omfördelning av budget med 125 000 kr från kommunstyrelsen till omsorgsnämnden.

**FÖRSLAGSORDNING**

Ordföranden ställer förslag på bifall till respektive avslag på Ylva Olofssons förslag och finner att omsorgsnämnden bifaller detsamma.

**FÖRSLAGSORDNING - TILLÄGGSFÖRSLAG**

Därefter ställer ordföranden förslag på bifall till respektive avslag på Siv Stenbergs tilläggsförslag och finner att omsorgsnämnden avslår detsamma.

**BESLUT**

- Omsorgsnämnden hyr en samlingslokal på Seniorboendet av Malåbostaden AB från 2019-01-01 till 2019-12-31 för 125 000 kr.
- Beslutet att verksamheten Måltidsenheten upphör 2018-12-31 kvarstår.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

-----

**RESERVATION:**

*Siv Stenberg (V) reserverar sig till förmån för eget tilläggsförslag.*

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering Marie Önnertlov Näslund, Malåbostaden, Ks/Kf	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	---	--------------------